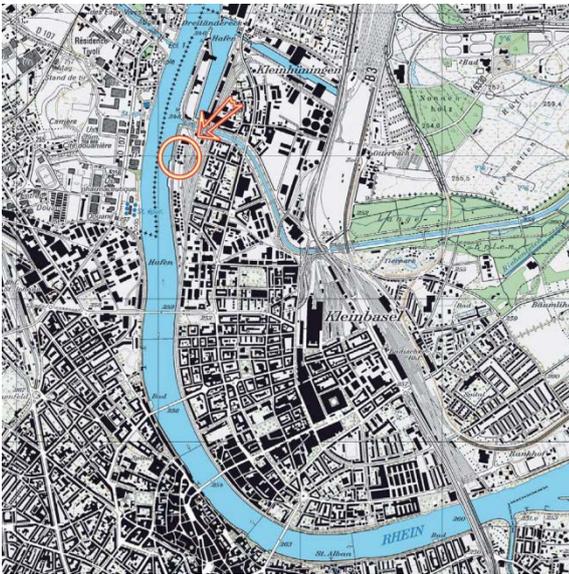


Referenz | Bautreuhand

Altlastensanierung Klybeck, Uferstrasse, Basel.



Bauherrschaft

Finanzdepartement des Kantons Basel-Stadt,
Immobilien Basel-Stadt

Auftrag

Bauherrenvertretung

Nutzung

Vorgesehene Wohnüberbauung

Projektkennzahlen

Planung: November 2022 – April 2023
Untersuchungen: Sommer 2023
Baugrundsanierung: Herbst 2023 – Ende 2026
Sanierungskosten: 2 MCHF

Spezielles

- Pilotprojekt im Bereich Altlasten auf Industriearealen
- Koordination mit der Umweltbehörde
- Zwischennutzung

Kurzbeschreibung

Die Baurechtsparzelle auf dem Klybeckquai ist aufgrund früherer intensiver Industrienutzung signifikant mit Schadstoffen belastet. Im Rahmen der bisherigen Sanierungen wurden nur die Oberflächen behandelt. In den tief liegenden Schichten ging man weiterhin von einer starken Belastung aus. Für die Beschaffung von Entscheidungsgrundlagen wurden die erforderlichen Detailuntersuchungen durchgeführt, um während einer Zwischennutzungsphase und vor der Realisierung der Wohnüberbauung das «Air-Sparging-Verfahren» für die Sanierung der Öl- und Diesel-Verschmutzungen anzuwenden. Im Hinblick auf die zukünftige Wohnnutzung kann so die Schadstoffbelastung massgebend reduziert werden.

