

Referenz | Generalplanung

Mieterausbau Bayer Grosspeter Tower, Basel.



Bauherrschaft

PSP Real Estate AG, Zürich

Architektur

Burckhardt Architektur AG, Basel

Auftrag

- Projektmanagement
- Bauleitung

Nutzung

Büro

Projektkennzahlen

Planung: 2017

Realisierung: 2017 – 2018

Fläche: ca. 4'300 m²

Bausumme: 5.5 MCHF

Spezielles

- Videokonferenzzimmer
- Berücksichtigung CID Bayer
- Koordination Sicherheitsanlagen

Kurzbeschreibung

Die Bayer AG mietete im Jahr 2016 im fertig gestellten (Core & Shell) Grosspeter Tower acht Geschosse für Büronutzungen im Rahmen des erwarteten Wachstums. An den Mieterausbau wurden hohe Erwartungen im Bereich Schallschutz und Sicherheit gestellt. Dabei mussten das CID der Bayer AG und die Rahmenbedingungen der PSP Real Estate AG als Vermieterin berücksichtigt werden. Der Mieterausbau wurde über die gesamten acht-Geschosse um 2 Wochen versetzt gestaffelt organisiert.

