

Referenz | Bautreuhand

Neubau MFH Bahnhofstrasse, Pratteln.



Bauherrschaft

SitEX Properties Holding AG, Lachen

Architektur

Burckhardt Architektur AG, Basel

Totalunternehmung

Gross GU AG, Brugg

Auftrag

Bauherrenvertretung

Nutzung

- 13 Wohnungen
- 4 Gewerbeeinheiten
- Einstellhalle

Projektkennzahlen

Planung: 2020

Realisierung: 2021 – 2023

Bausumme: 11 MCHF

Spezielles

Minergie-Standard (ohne Zertifizierung)

Kurzbeschrieb

Im Zentrum von Pratteln wurde ein fünfgeschossiger Ersatzneubau mit 9 Eigentumswohnungen und 4 Mietwohnungen erstellt. Die 2.5- bis 4.5-Zimmerwohnungen mit kontrollierter Wohnraumlüftung eignen sich für Paare und Familien, die eine urbane Umgebung schätzen. Die Energieerzeugung erfolgt mittels Erdsonden und einer PV-Anlage, wodurch die individuellen Energiekosten massgeblich reduziert werden können.

