

Referenz | Generalplanung

# Sanierung und Umbau Marktgasse 5, Basel.



## **Bauherrschaft**

PSP Real Estate AG, Zürich

## **Architektur**

Scopebox GmbH, Basel

## **Auftrag**

- Generalplanung
- Projektmanagement
- Bauleitung

## **Nutzung**

- Wohnen
- Gewerbe

## **Projektkennzahlen**

Planung: 2018 – 2019

Realisierung: 2020

Bausumme: 3 MCHF

## **Spezielles**

Sanierung und Umbau im bewohnten Zustand

## **Kurzbeschreibung**

Das im Jahr 1924 an der Basler Marktgasse 5 in der Basler Innenstadt und in der Schutzzone erbaute Haus wurde saniert und umgebaut. Das Flächenangebot auf den Geschossen wird von unterschiedlichen Mietern genutzt. Im Rahmen der Gebäudesanierung wurden die Fenster zur Strassen-seite hin und die Haustechnik erneuert. Im obersten Geschoss und im bisher ungenutzten Dachgeschoss wurden Maisonettewohnungen mit grosszügigen Terrassen eingebaut.

