

Referenz | Wettbewerb

# Stadtbaustein Aeschenplatz, Basel.



## Auftraggeber

Steiner AG, Zürich

## Auswahlverfahren

Eingeladener, einstufiger Studienauftrag in Anlehnung an die SIA 143 mit 7 Architekturbüros

## Siegerprojekt

ARGE Stauer & Hasler Architekten AG und Graser Troxler Architekten AG, Frauenfeld

## Nutzung

- Wohnen
- Dienstleistung
- Gewerbe
- Publikumsorientierte Nutzung

## Projektkennzahlen

Start Studienauftrag:	Februar 2023
Abgabe Beiträge:	Juni 2023
Jurierung:	September 2023
Grundstücksgrosse:	10'876 m <sup>2</sup>
Nutzfläche:	60'000 m <sup>2</sup>

## Spezielles

- Hochkomplexe Gebäudestruktur
- Erhalt Bestand

## Kurzbeschreibung

Das in den 80er Jahren für die UBS AG erstellte Bankgebäude soll in einen multifunktionalen, lebendigen Stadtbaustein transformiert werden, der sich mit dem urbanen Gefüge vernetzt. Die innenstadtnahe Parzelle wird verdichtet und bisher ungenutzte Potentiale werden ausgeschöpft. Gesucht wurde eine überzeugende städtebauliche Lösung, die attraktive und vielfältige Wohnungen mit Dienstleistungs- und Gewerbeflächen sowie öffentlich und privat nutzbaren Aussenräumen verknüpft.

