

Referenz | Kostenplanung

# Mieterausbau Lonza, Stücki Areal, Basel.



## Bauherrschaft

Swiss Prime Site AG, Zug  
Lonza Group AG, Basel

## Architektur

Blaser Architekten AG, Basel

## Auftrag

- Kostenplanung
- Überwachung Vergaben und Prüfung Schlussrechnungen

## Nutzung

- Mieterausbau Büro- und Laborflächen
- Life-Science

## Projektkennzahlen

Planerevaluation: 2020  
Planung: 2020 – 2022  
TU-Ausschreibung: 2022  
Realisierung: 2022 – 2024  
Bausumme: 12.8 MCHF

## Kurzbeschreibung

Auf einer Fläche von ca. 1'000 m<sup>2</sup> wurden durch Blaser Architekten sechs Biosafetylevel 2 (BSL-2) Labore, Meetingräume, eine Teeküche inkl. Lounge und Büros realisiert. Es wurden unterschiedliche Bürokategorien gewünscht, die vom Einzel- bis zum Open Space Office reichen. Dafür wurden die Unternehmervergaben von 36 Gewerken verifiziert und am Ende die Abrechnung überprüft.

