

Referenz | Kostenplanung

# Neubau Überbauung Im Oristal, Liestal.



## Bauherrschaft

sitEX Properties Holding AG, Lachen

## Architektur

HHF Architekten GmbH, Basel

## Auftrag

Kostenplanung

## Nutzung

- Wohnen
- Büro
- Kindertagesstätte
- Private Schule
- Café
- Gemeinschaftsraum
- Einstellhalle

## Projektkennzahlen

Planung: 2022 – 2024

Realisierung: 2025 – 2027

Fläche: 24'000 m<sup>2</sup> GF  
93'000 m<sup>3</sup> GV

## Spezielles

- Unterschiedliche Wohnungstypen: Tiny Houses, Familienwohnungen und Town Houses
- Gesamtes Areal mit verschiedenen Nutzungen

## Kurzbeschreibung

Aufgrund der verschiedenen Wohnungstypologien werden verschiedenste Bedürfnisse und Generationen von Bewohnenden angesprochen, wodurch ein durchmisches und lebendiges Quartier entsteht. Grossen Wert wird auf die Ökologie gelegt, indem die Ufervegetation zum Orisbach erweitert und weitere Baumreihen gepflanzt werden.

