

Referenz | Bautreuhand

# Neubau Zentrum Niederholz Baufeld A, Riehen.



## **Bauherrschaft**

St. Clara Stiftung, Basel

## **Architektur**

Steib Gmür Gschwentner Kyburz Partner AG,  
Zürich

## **Totalunternehmung**

WSG AG, Basel

## **Auftrag**

Bauherrenvertretung

## **Nutzung**

- Retail
- Fitnessstudio
- Büro
- Einstellhalle

## **Projektkennzahlen**

Planung: 2015 – 2017

Realisierung: 2017 – 2018

Fläche: 3'330 m<sup>2</sup>

Bausumme: 10 MCHF (exkl. Ausbau)

## **Spezielles**

Fassade aus vorgefertigten Betonelementen

## **Kurzbeschreibung**

Auf Grundlage eines durch die Gemeinde Riehen und die Bau- und Wohngeniossenschaft Höflirain durchgeführten Studienauftrags, ging das Architekturbüro Steib Gmür Gschwentner Kyburz Partner AG als Sieger hervor. Mit dem durch die Gemeinde Riehen beauftragten Vorprojekt wurde eine Investorenausschreibung durchgeführt, bei welcher die St. Clara-Stiftung den Zuschlag erhielt. Für die Umsetzung wurde eine TU-Ausschreibung durchgeführt.

