

Referenz | Wettbewerb

Zentrum Niederholz, Baufeld A, Riehen.



Auftraggeber

Gemeinde Riehen
Wohn- und Baugenossenschaft Höflirain

Auswahlverfahren

Eingeladene, einstufige Projektstudie in Anlehnung an die SIA 143 mit 6 Architekturbüros

Siegerprojekt

Steib Gmür Gschwentner Kyburz Partner AG,
Zürich

Nutzung

Baufeld A: Zentrumsbau (Gemeinde Riehen)
Baufeld B: Wohnungsbau (WBG Höflirain)

Projektkennzahlen

Wettbewerb: November 2014
Abgabe: März 2015
Jurierung: April 2015
Realisierung: 2017 – 2018
Fläche: A: 2'750 m²
B: 3'330 m²

Spezielles

- Nutzungsdiversität
- zwei Auftraggebende in einem Verfahren
- Nachhaltiges Bauen
- Folgeaufträge: Investorenausschreibung für Gemeinde Riehen, Bauherrenvertretung für die St. Clara-Stiftung

Kurzbeschreibung

Das Grundstück der Überbauung teilte sich in ein Gewerbegebäude und ein Wohnhaus auf. Die beiden Gebäudekomplexe wurden durch einen gemeinsamen Hofraum erschlossen.

